Edital de 2º Leilão Público Extrajudicial e Notificações

Modalidade Online (Registro nº 24.129)

Bem(ns) Próprio(s) ou Não de Uso(s): Veículos Próprios em Florianópolis e Palhoça (SC)

Já Aberto Para Lances Prévios Até o Apregoamento Virtual

Observações Obrigatórias À Participação:

* Cadastramento prévio ao Leilão Online é **obrigatório** (até 24 horas antes da data agendada).
* Os cadastros efetuados deverão estar aprovados no endereço eletrônico: **www.LeiloeiroPublico.com.br**.
* O **horário** previsto no Edital é **referencial** para que se faça o apregoamento virtual de cada lote, passando-se um a um e podendo anotar registros de lances e de disputas mesmo após esse horário, até que se tenha a terceira batida do martelo e a confirmação do Leiloeiro nas mensagens da **Tela de Lances**.
* **Não** se trata de Leilão meramente eletrônico e por isso não se faz uso de contagem nem cronometragem regressiva ao encerramento dos lotes, uma vez que é o próprio controle humano do profissional Leiloeiro Público quem confirma a venda.

1 – Da Realização do 2º Leilão, Data, Horário e Local:

O Comitente/Vendedor **Sesc Ar/SC,** pessoa jurídica inscrita no CNPJ: 03.603.595/0055-50, com sede em Florianópolis (SC), por intermédio do seu Representante Legal, torna público, para conhecimento dos interessados, que realizará 2º Leilão Público do tipo Maior Lance e Oferta de forma **Online (via Internet) já aberto para lances prévios e também na data do apregoamento virtual em 11/11/2024, 14h***. Os interessados deverão participar exclusivamente em **www.LeiloeiroPublico.com.br**.

- **Data do Apregoamento:** **11/11/2024 (2ª feira)**
- **Horário Apregoamento:** **14h* a partir deste horário os lotes serão apregoados**
- **Tipo:** **Exclusivamente 2º Leilão Online (via Internet)**
- **Participar Online:** **www.LeiloeiroPublico.com.br**

2 - Das Disposições Gerais:

O interessado que licitar deverá ter capacidade, autoridade e legitimidade para assumir todas as responsabilidades e obrigações constantes nas Condições Gerais e dispostas no Edital Público. Para participação de forma **Online (via Internet)** deverá o interessado efetuar cadastro prévio no site do Leiloeiro Público, enviar a documentação necessária e anuir às regras de participação dispostas para obtenção de **"Login" e "Senha"**. Essas etapas definem a **Habilitação** do Usuário/Licitante propiciando condições de validade de homologação em todos os registros de lances ou ofertas de compras. O(s) Leilão(ões) Público(s) está(ão) a cargo da Plataforma Online de Vendas Públicas, **www.LeiloeiroPublico.com.br,** devidamente firmados entre as partes e como assistente técnico responsável o

Leiloeiro Público Oficial **Rodolfo da Rosa Schöntag** regularmente matriculado no Ministério do Desenvolvimento, Indústria e Comércio Exterior, ao Departamento Nacional de Registro do Comércio e à Junta Comercial Estadual. Demais informações poderão ser solicitadas pela **Central de Atendimento** em E-mail: **contato@leiloeiropublico.com.br** ou WhatsApp: **(48) 3304.5004**.

3 - Das Condições de Participação:

- Pessoa Física*: Documento de identificação (RG ou CNH) e CPF e Comprovante de Endereço emitido há no máximo 60 (sessenta dias) da data de realização do(s) Leilão(ões). Para Casados(as), então, adicionar a Certidão de Casamento.

- Pessoa Jurídica: Cartão de CNPJ; Estatuto/Contrato Social e Alterações (se for o caso) e todos os documentos exigidos do participante "Pessoa Física".

4 - Das Condições da Venda:

O horário previsto no Edital é referencial para que se faça o Apregoamento Virtual de cada Lote/Bem, passando-se um a um e podendo ainda anotar registros de lances e disputas (mesmo após este horário) e até que se tenha a terceira batida do martelo e a confirmação do Leiloeiro nas mensagens e/ou áudios da Tela de Lances. Reforçamos que Plataforma Online de Vendas Públicas e seu Assistente Técnico fazem uso do Apregoamento Virtual do(s) Lote(s)/Bem(ns). Em contrapartida, não são leilões meramente eletrônicos nem tampouco de cronometragem regressiva ao encerramento do(s) Lote(s)/Bem(ns). A figura humana do Leiloeiro Público é imprescindível à Licitação e baliza todo o processo, do início ao fim. O(s) Lote(s)/Bem(ns) será(ão) vendidos a quem maior lance oferecer, em moeda nacional, reservando-se ao Comitente/Vendedor o direito de liberar ou não, bem como, retirar, quando for o caso, de acordo com seu critério ou necessidade. O interessado declara ter ciência do Comitente/Vendedor, a Plataforma Online de Vendas Públicas e o seu Assistente Técnico Leiloeiro Público não garantem a regularidade de mecânica, de motor, de elétrica, de eletrônica ou de hidráulica do(s) Lote(s)/Bem(ns) nem mesmo dos seus componentes dispostos nesta(s) Oferta(s) Pública(s). Por isso, deverão verificar as suas condições "*in loco*", pois não poderão alegar posteriormente, qualquer desconhecimento acerca de suas características ou do estado de conservação do(s) Lote(s)/Bem(ns) adquirido(s). A venda será celebrada em caráter "*Ad Corpus*", ou seja, não cabendo ao adquirente reclamar ou alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação do(s) Lote(s)/Bem(ns) deste 2º Leilão, não lhe sendo possível pleitear a rescisão do contrato ou abatimento proporcional do preço, em nenhuma hipótese.

5 – Dos Débitos Incidentes sobre o(s) Lote(s)/Bem(ns):

Será de responsabilidade da Comitente/Vendedor o pagamento dos débitos relativos ao(s) Lote(s)/Bem(ns) apregoados e anteriores à data da Venda Pública. Todos os débitos incidentes sobre o(s) Lote(s)/Bem(ns) que tenham fato gerador **a partir ou por incidência da data da realização da Venda Pública** serão de exclusiva responsabilidade do(a) Arrematante/Comprador(a). Quando a operação incidir o Imposto sobre a Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) cuja competência é Estadual, então, o Comitente/Vendedor está autorizado a expedir

nota fiscal (de saída, transporte, outras) destacando que o referido imposto será da responsabilidade e pagamento pelo(a) Arrematante/Comprador(a). Os interessados deverão cientificar-se previamente das restrições impostas pela legislação municipal, estadual ou federal, aplicáveis ao(s) Lote(s)/Bem(ns) desta Venda Pública, por força da arrematação. Os veículos serão entregues sem débitos até a data da Venda Pública*, com exceção de multas ainda não disponíveis para pagamento, porém já informadas no Detran (estas serão de responsabilidade do(a) Arrematante/Comprador(a), mesmo que com fato gerador anterior a Venda Pública). Caso surjam novos débitos anteriores a Venda Pública*, estes serão reembolsados pelo Comitente/Vendedor.

6 – Dos Tipos de Lances Especiais:

Plataforma Online de Vendas Públicas é estruturada para o recebimento de lance(s) **Online (pela Internet)**. Para confirmar o registro de lance(s), na Tela de Lances, o Interessado/Licitante poderá fazer acessando os botões pré-determinados com seus valores mínimos ou através do campo "Lance Livre" que possibilita digitar qualquer valor superior ao mínimo atual. Destaca-se, ainda, o comando denominado **Lance Automático/Robô**: por essa ferramenta o Interessado/Licitante poderá programar lances automáticos (**Ligar Robô**) e garantir que incrementos sejam lançados, automaticamente, em seu favor durante a(s) disputa(s) do(s) Leilão(ões), sem que o seu valor máximo estipulado seja ultrapassado. Uma vez que outro interessado não cubra o maior lance dado pelo "**Robô**" então este vence a disputa. O "**Lance Automático/Robô**" é um valor estipulado como teto para o arremate do Lote/Bem e, também, protegerá suas ofertas e disputas contra eventuais faltas de energia ou quedas de conexão de Internet. Estipule o seu teto e clique no botão "**Ligar**".

7 - Da Visitação do(s) Lote(s)/Bem(ns) Leiloados:

As fotos do(s) Lote(s)/Bem(ns) divulgadas são meramente ilustrativas, competindo, portanto, aos interessados, visitação prévia à realização da Oferta Pública. Visitação em **Florianópolis e Palhoça (SC)**. Obrigatório o agendamento para receber a Credencial de Visitação com **Nome Completo + CPF** pelo e-mail **contato@leiloeiropublico.com.br**.

>> Clique Aqui para Agendar a Visitação <<

8 - Do Pagamento do(s) Lote(s)/Bem(ns) Arrematado(s):

O **Valor Garantidor Imediato** exigido é **À Vista**, a título de Liquidação, sobre o valor total do bem arrematado e deverá ser quitado por meio de **Transferência Eletrônica (TED ou PIX)** em dados bancários que serão oportunamente fornecidos ao Arrematante/Comprador(a). Grifamos que a Plataforma Online de Vendas Públicas utiliza Conta Oficial que somente aceita Transferência Eletrônica (TED ou PIX). No caso do não cumprimento da obrigação assumida, estará o proponente, sujeito a sanções de ordem judicial, cível e criminal. O tempo necessário para a compensação bancária do pagamento é de inteira responsabilidade do(a) Arrematante/Comprador(a).

9 – Da Taxa de Comissão da Venda Pública:

O(a) Arrematante/Comprador(a) pagará, no ato do arremate, mais o **Valor** correspondente a **5,00% (cinco por cento) sobre o valor total do arremate a título de Taxa de Comissão da(s) Venda(s) Pública(s).** Esse valor é excedente ao valor do arremate ofertado do item anterior e compõe o **Valor Garantidor Imediato**.

Atenção: Somente Registre Lance se Tiver Certeza. A Plataforma Online www.LeiloeiroPublico.com.br não cancela nem anula **os lances efetuados uma vez que são Irrevogáveis, Irretratáveis** e significam compromisso assumido perante esta Licitação Pública nos termos da Lei Federal. Todos os lances efetuados são de sua inteira responsabilidade e ficarão registrados no sistema com data e horário que forem lançados, inclusive os lances automáticos (robôs). **O Arremate é uma Ordem de Pagamento À Vista**. Caso não ocorra, o lote será repassado ao segundo melhor lance ou aos demais, sucessivamente, até a confirmação. O devedor será encaminhado à cobrança do valor inadimplido com acréscimos, multas, restrição à conta do sistema, impedimento de negociar com o Poder Público por até 2 (dois) anos, cobranças extrajudiciais e judiciais, além de protestos e inscrições em cadastros de devedores. Leia com atenção todos os termos do Edital de Venda Pública.

10 – Da Entrega e da Retirada do(s) Lote(s)/Bem(ns):

A retirada de cada Lote/Bem estará condicionada a confirmação dos pagamentos e a integralização dos valores pelo(s) Arrematante(s)/Comprador(es/as) conforme previsão deste Edital. Será por agendamento a retirada de cada Lote/Bem: **uma semana Após O Leilão – ou outra data antecipada pelo Comitente/Vendedor**. Ultrapassado o prazo de 10 dias, a contar da data final de retirada, haverá uma **multa/taxa** por guarda no valor de **R$ 80,00 (oitenta) reais por dia** e após o 30º (trigésimo) dia da liberação de cada Lote/Bem sem a sua retirada, perderá Arrematante/Comprador(a) o direito de retirá-lo, fato que o tornará o Lote/Bem disponível nova venda a título de pagamento das custas de armazenagem e não merecendo nenhum(a) Arrematante/Comprador(a) restituição do valor pago, ou direito a reclamações em ações administrativas, judiciais ou extrajudiciais. A documentação pertinente de cada Lote/Bem arrematado, bem como a Nota de Venda e Liquidação (NVL), será entregue para cada Arrematante/Comprador(a) no ato da retirada de cada Lote/Bem da guarda do Leilão. A retirada de cada Lote/Bem será acompanhada da documentação, física ou eletrônica, que foi entregue ao Arrematante/Comprador(a) no dia da Venda Pública. Na impossibilidade de comparecer para a retirada, o(a) Arrematante/Comprador(a) deverá, então, enviar **Declaração** com firma reconhecida em Cartório, para este fim, constando o nome completo e o cadastro de pessoa física (CPF) de quem será responsável pela retirada, sob pena de não ser entregue nenhum Lote/Bem.

11 – Da Transferência do(s) Lote(s)/Bem(ns):

Será elaborado o Auto "Definitivo/Positivo" de Venda Pública contendo, para cada Lote/Bem, o valor da oferta vencedora, os valores pagos e ajustados, dados cadastrais do(s) Arrematante(s)/Comprador(es/as), bem como, demais acontecimentos relevantes. A Nota de Venda e Liquidação (NVL) em Venda Pública será assinada, física ou digitalmente, por todas as partes envolvidas e suas testemunhas.

12 - Sanções para o Caso de Inadimplemento:

O não pagamento dos valores incidentes sobre a arrematação, no prazo até 12 (doze) horas a contar do encerramento do Leilão, configurará desistência por parte do Arrematante/Comprador, ficando o mesmo obrigado a pagar multa equivalente a **20% (vinte por cento)** sobre o Valor de Arremate Mais a Taxa da Venda Pública. Poderá a Plataforma Online de Vendas Públicas emitir título de crédito para a cobrança de tais valores e encaminhar ao Protesto (se for o caso) e promover a Execução prevista no artigo 39, do Decreto nº 21.981/32. Tais valores devidos figuram como dívida líquida e certa nos termos do art. 786, do Código de Processo Civil corrigida monetariamente até o efetivo pagamento sem prejuízo das perdas, danos e lucros cessantes do Processo Criminal (art. 171, inciso VI, do Código Penal). Ao Arrematante/Comprador inadimplente recairão multas, restrições à conta, impedimento de negociar com o Poder Público por até 2 (dois) anos, declaração de inidoneidade, cobranças judiciais além de Protestos e Inscrições em Cadastros de Devedores.

13 - Das Disposições Finais:

A Plataforma Online de Vendas Públicas pelo qual se está realizando a Oferta Pública e o seu e Assistente Técnico Leiloeiro Oficial são meros mandatários do Comitente/Vendedor, não se responsabilizando pela origem, procedência, validade, evicção, vícios ocultos, existência de impedimentos ou ônus sobre os Lotes/Bens ora ofertados, nem tampouco pelo pagamento de impostos/tributos ou outros. A participação na presente Oferta Pública implica na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste Edital, bem como às demais obrigações legais decorrentes. Para dirimir qualquer questão sobre esse Leilão Público fica eleito o foro da Sede do Comitente/Vendedor. O presente instrumento é firmado com ampla divulgação em Jornal Eletrônico, Impresso e/ou de Grande Circulação. Demais informações poderão ser solicitadas pela **Central de Atendimento** em E-mail: **contato@leiloeiropublico.com.br** ou WhatsApp: **(48) 3304.5004**. O referido neste Edital é verdade, do que dou fé pública. Documento Digital, Estado de Santa Catarina, Capital, em **24/10/2024.**

Rodolfo da Rosa Schöntag

Plataforma Online de Vendas Públicas
www.LeiloeiroPublico.com.br
Rodolfo da Rosa Schöntag
Leiloeiro Público Oficial
Fé Pública por Lei Federal
Matrícula AARC/263
Certificação Digital ICP-Brasil

Anexo
Relação de Bens e Lotes

Lote	Descrição Do Lote	Lance Mínimo
1	**CAMINHONETE GM/S10 2.4 S, ANO 2003** Marca/Modelo: GM/S10 2.4 S. Fabricação/Modelo: 2003/2003, Cor: Branca, Combustível: Gasolina, Espécie: Carga, Categoria Particular, Tipo: Caminhonete, Carroceria: Aberta, Pot/Cc: 0.8T, CV: 128, Prontuário Veicular DETRAN/SC, Placa: MBU8335, Renavam: 807137855. Chassi: Página 3 de 2 9BG124AX03C421149. Bem(ns) Próprio(s) ou Não de Uso(s): Sesc/SC. **Informações do Comitente/Vendedor:** Disponível para visitação na cidade de Florianópolis (SC). **Condições Gerais:** a) Bem vendido no estado em que se encontra. b) Lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. c) Fotos meramente ilustrativas. d) Reservamo-nos o direito de erros de digitação. e) Previsão de datas determinadas para visitações mediante prévio credenciamento.	~~1º Leilão:~~ ~~23/10/2024, às 15h.~~ ~~R$ 29.562,00~~ **2º Leilão:** **11/11/2024, às 14h.** **R$ 19.708,00**
2	**CAMINHONETE FIAT/FIORINO FLEX, ANO 2013** Marca/Modelo: FIAT/FIORINO FLEX, Fabricação/Modelo: 2012/2013, Cor: Branca, Combustível: Álcool-Gasol, Espécie: Carga, Categoria: Particular, Tipo: Caminhonete, Carroceria: Furgão, Pot/Cc: 0.62T, CV: 71, Prontuário Veicular DETRAN/SC, Placa: MKE1432, Renavam: 460826727, Chassi: 9BD255049D8942831. Bem(ns) Próprio(s) ou Não de Uso(s): Sesc/SC. **Informações do Comitente/Vendedor:** Disponível para visitação na cidade de Florianópolis (SC). **Condições Gerais:** a) Bem vendido no estado em que se encontra. b) Lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. c) Fotos meramente ilustrativas. d) Reservamo-nos o direito de erros de digitação. e) Previsão de datas determinadas para visitações mediante prévio credenciamento.	~~1º Leilão:~~ ~~23/10/2024, às 15h.~~ ~~R$ 27.295,00~~ **2º Leilão:** **11/11/2024, às 14h.** **R$ 18.197,00**
3	**CAMINHONETE I/KIA UK2500 HD, ANO 2014** Marca/Modelo: I/KIA UK2500 HD SC, Fabricação/Modelo: 2013/2014, Cor: Branca, Combustível: Diesel, Espécie: Carga, Categoria: Particular, Carroceria:	~~1º Leilão:~~ ~~23/10/2024, às 15h.~~ ~~R$ 61.272,00~~

	Fechada, Pot/Cc: 1.81T, CV: 130, Prontuário Veicular DETRAN/SC, Placa: MLZ5021, Renavam: 992396239, Chassi: 9UWSHX76AEN012826. Bem(ns) Próprio(s) ou Não de Uso(s): Sesc/SC. **Informações do Comitente/Vendedor:** O Veículo se encontra com o motor desmontado. Disponível para visitação na cidade de Palhoça (SC) - Sesc Comunidade Palhoça. **Condições Gerais:** a) Bem vendido no estado em que se encontra. b) Lances ofertados são irrevogáveis e irretratáveis. c) Fotos meramente ilustrativas. d) Reservamo-nos o direito de erros de digitação. e) Previsão de datas determinadas para visitações mediante prévio credenciamento.	**2º Leilão:** **11/11/2024, às 14h.** **R$ 40.848,00**

* O horário previsto no Edital é referencial para que se faça o apregoamento virtual de cada lote, passando-se um a um e podendo anotar registros de lances e de disputas mesmo após esse horário, até que se tenha a terceira batida do martelo e a confirmação do Leiloeiro nas mensagens da Tela de Lances. * Não se trata de Leilão meramente eletrônico e por isso não se faz uso de contagem nem cronometragem regressiva ao encerramento dos lotes, uma vez que é o próprio controle humano do profissional Leiloeiro Público quem confirma a venda.